

# Information nach Artikel 13, 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

## Bauverwaltung - nicht technisch

| <b>Verantwortlicher für die Datenverarbeitung</b><br>(Name, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person/Leitung)                                                       | <b>Kontakt Daten des Datenschutzbeauftragten</b><br>(Name Datenschutzbeauftragter, Kontaktdaten)                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gemeinde Ebersdorf b. Coburg<br>Raiffeisenstr. 1<br>96237 Ebersdorf b. Coburg<br>Telefon: +49 9562 385-0<br>E-Mail: <a href="mailto:info@ebersdorf.de">info@ebersdorf.de</a> | actago GmbH<br>Weidenstraße 66<br>94405 Landau a.d.Isar<br>Telefon: +49 9951 99990-20<br>E-Mail: <a href="mailto:datenschutz@actago.de">datenschutz@actago.de</a> |
| <b>Stand:</b> Mai 2026                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                   |

| <b>Zwecke der Datenverarbeitung:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Verträge im Rahmen des Grunderwerbs und der Grundveräußerung, Teilungserklärungen</li> <li>2) Durchführung von Bauleitplanverfahren, Befreiungen</li> <li>3) Bau- und Grundstücksdatenverwaltung, Vorkaufsrechte</li> <li>4) Bearbeitung von Anfragen, Vorgängen sowie Mängelanzeigen in den Bereichen: Baurecht, Verkehrs- und Wegerecht, Grundstücksrechte Erteilung von Negativzeugnissen im Rahmen von Vorkaufsrechten nach dem Baugesetzbuch bei Grundstücksverkäufen</li> <li>5) Erhebung von Daten als Grundlage für GAA-Tätigkeiten</li> <li>6) Bauleitplanung nach dem Baugesetzbuch in Form von Flächennutzungsplan, Bebauungsplänen, Bearbeitung von Bauanfragen, Anträge auf Vorbescheid, Anträgen auf Baugenehmigung und Genehmigungsfreistellungen, Förderung von privaten Fassadengestaltungs- und Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des Vollzugs des Kommunes Förderprogramms im Rahmen der Altorterneuerung, Anträgen nach dem Denkmalschutzgesetz</li> <li>7) Abrechnung von Erschließungsbeiträgen, grundstücksbezogenen Beiträgen, Herstellungsbeiträgen, Erlass von Beitragsbescheiden</li> <li>8) Abfrage zur Einleitung eines Flurbereinigungsverfahrens</li> <li>9) Vorbereitung Flurumgang, Feldgeschworenenversammlung, Erstellung der Versammlungsniederschrift, Ehrungen</li> <li>10) Verkehrsrechtliche Anordnungen und Sondernutzungserlaubnisse, Anordnungen aufgrund der gemeindlichen Satzung, Erlaubnisse für Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Ausnahmegenehmigung und Anordnungen von Verkehrszeichen</li> <li>11) Zuteilung von Straßenbezeichnungen mit Hausnummern nach dem Baugesetzbuch</li> <li>12) Bau-, Denkmalschutz- u. Immissionsschutzrechtliche Genehmigungsverfahren</li> <li>13) Abfragen im Wettbewerbsregister im Rahmen von Vergabeverfahren</li> </ol> |

| <b>Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ GO zu 1, 3, 10</li> <li>▪ BayNatSchG, BayWG, BayWHG, BImSchG, DSchG zu 1, 12</li> <li>▪ BGB zu 1, 4</li> <li>▪ BauGB zu 1, 2, 3, 4, 6, 11, 12</li> <li>▪ BayBO zu 1, 4, 6, 12</li> <li>▪ BauNVO, StVG, StVO, RAST, GBO zu 4</li> <li>▪ BayStrWG zu 4, 10</li> <li>▪ § 193 V BauGB, § 10 BayGaV zu 5</li> <li>▪ BauVorIV, Innenbereichssatzungen, Außenbereichssatzungen zu 6</li> <li>▪ KAG zu 6, 7</li> <li>▪ EBS, § 127 BauGB, BGS-EWS, BGS-WAS zu 7</li> <li>▪ FlurbG zu 8</li> </ul> |

- § 12 AbmG, Abmarkungsbekanntmachung (ABek) zu 9
- § 45 I, II, III StVO, Ortsrecht zu Baustellen und Erteilungen von Sondernutzungen zu 10
- BayStrVOG zu 11
- Art. 6 I c) DSGVO, Art. 10 S. 1 DSGVO, § 6 I 1, 2 WRegG, § 5 III WRegV i.V.m. § 3 I Nr. 4 c), d), Nr. 5 WRegG zu 13

#### **Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:**

- Mitglieder des Gemeinderates zu 1, 2, 3, 6, 12
- Landratsamt zu 1, 2, 3, 6, 7, 10, 11, 12
- Landesamt für Denkmalpflege, Landesamt für Umwelt zu 1, 12
- Wasserwirtschaftsamt, Geoinformations-Dienstleister zu 1, 12
- künftige Grundstückseigentümer zu 1
- Planer, beteiligte Fachbehörden zu 2
- Behörden, Institutionen zu 4, 7
- Dienstleister zu 4, 6, 7
- Notariat zu 4, 5
- Sachbearbeiter zu 5
- Bau- und Umweltausschuss, Planungsbüros, Bezirksschornsteinfegemeister zu 6
- Sanierungsplaner, Denkmalschutzbehörde zu 6
- Amt für ländliche Entwicklung zu 8
- Gemeinderat, Landgericht zu 9
- Vermessungsamt zu 9, 11
- Weitere Verkehrsbehörden, Polizei, Baufirmen, Ingenieurbüros, Verkehrsgutachter, Staatliches Bauamt zu 10
- Finanzamt, Amtsgericht, Grundbuchamt, Energieversorger, Telekom, FFW zu 11

#### **Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation:**

Es findet keine Übermittlung an Drittländer oder internationale Organisationen statt.

#### **Speicherdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer:**

- Keine zu 1, 2, 3, 4, 6, 7
- Keine Speicherung zu 5
- 30 Jahre nach Ende des Flurbereinigungsverfahrens zu 8
- 6 - 10 Jahre zu 9
- Nach 10 Jahren, 30 Jahre langfristige Sondernutzungen zu 10
- 30 Jahre zu 11
- 20 Jahre nach Abschluss des Verfahrens zu 12
- Unverzüglich nach Abschluss des Vergabeverfahrens, soweit nach § 8 IV VgV keine längere Aufbewahrung erforderlich ist. zu 13

#### Information zu Betroffenenrechten:

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).
- Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.
- Es besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz, Prof. Dr. Thomas Petri, Postfach 22 12 19, 80502 München, Telefon: +49 89 212672-0, E-Mail: [poststelle@datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de)

#### Widerrufsrecht bei Einwilligung:

Wenn Sie in die Datenerhebung durch den oben genannten Verantwortlichen durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

#### Pflicht zur Bereitstellung der Daten:

Die Verpflichtung zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten ergibt sich aus den oben genannten Rechtsgrundlagen. Ohne Bereitstellung der personenbezogenen Daten kann die Kommune nicht für Sie tätig werden.

#### Legende:

Um dieses Informationsblatt möglichst transparent für Sie zu gestalten, finden Sie bei einigen Angaben Verweise auf die zugehörigen Zwecke. Dabei entspricht die Ziffer im Verweis der Ziffer des zugehörigen Zwecks.