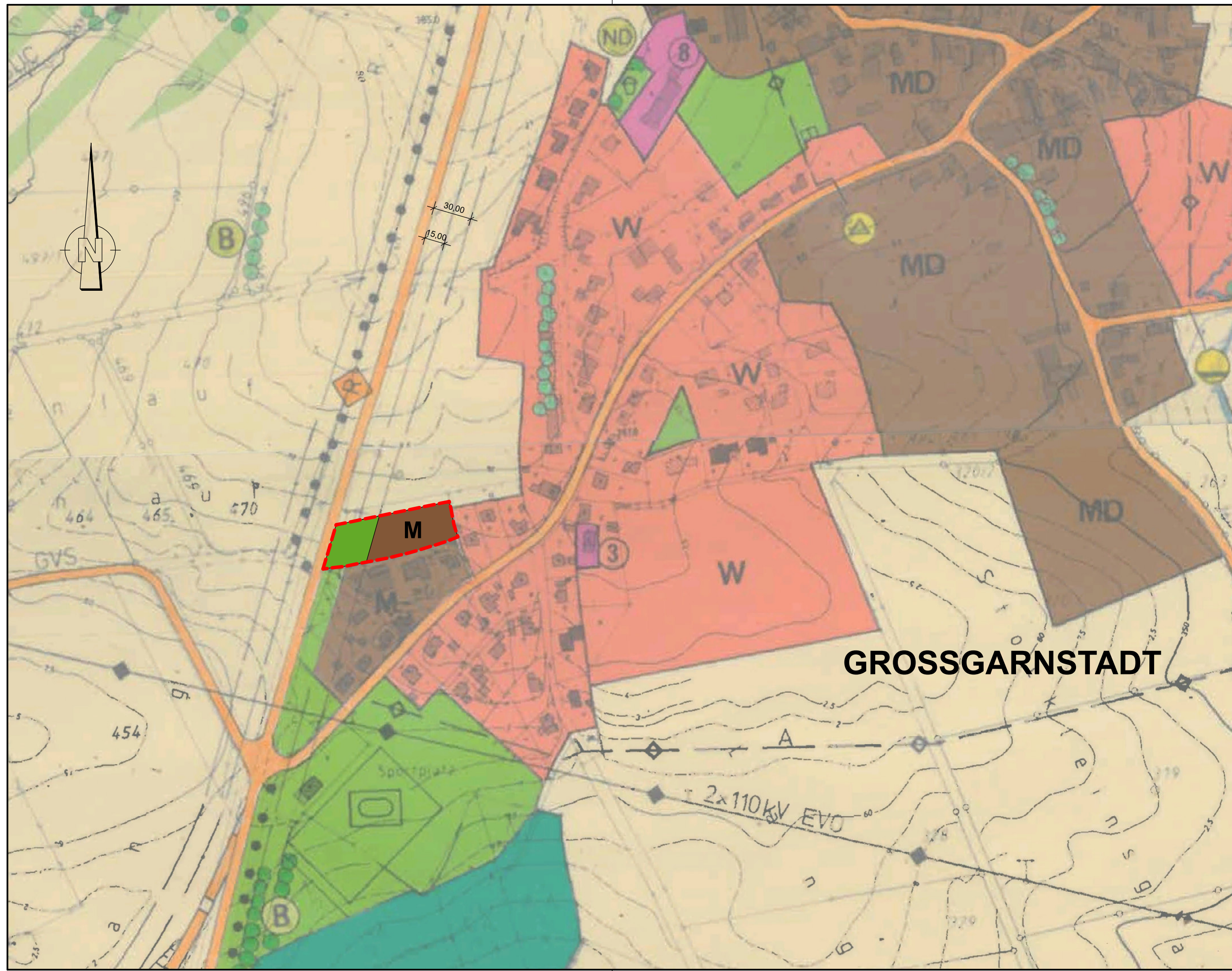


Flordatum: 07.03.24 0,95m x 0,297m = 0,28m²

Zeichnung: FLN_2500_29_Aenderung_Entwurf; Projekt: 23.03.2023; Flordaten: FLN-2500_29_Aenderung_Entwurf_PL1



ZEICHENERKLÄRUNG:

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

M Gemischte Bauflächen
§5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO

GRÜNFLÄCHEN

G Grünflächen
§5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB

SONSTIGE PLANZEICHEN

- - - - - Geltungsbereich der 29. Änderung

Ansonsten gelten die Darstellungen des genehmigten Flächennutzungsplans.

Verfahrensvermerke:

- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 19.09.2023 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 29. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 10.11.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 29. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 13.10.2023 hat in der Zeit vom 13.11.2023 bis 15.12.2023 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 29. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 13.10.2023 hat in der Zeit vom 13.11.2023 bis 15.12.2023 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der 29. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 19.03.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
- Der Entwurf der 29. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 19.03.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ im Internet unter <https://www.ebersdorf.de/wirtschaft-bau-verkehr/aktuelle-bauleitplanverfahren/> veröffentlicht. Ergänzend dazu wurden die Unterlagen im gleichen Zeitraum im Rathaus öffentlich ausgelegt.
- Die Gemeinde Ebersdorf b.Coburg hat mit Beschluss des Gemeinderats vom _____ bei Ebersdorf b.Coburg, den _____

Reisenweber
1. Bürgermeister

- Ausgefertigt
Ebersdorf b.Coburg, den _____

Reisenweber
1. Bürgermeister

- Das Landratsamt hat die 29. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom _____ AZ _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
Ebersdorf b.Coburg, den _____

Reisenweber
1. Bürgermeister

- Die Erteilung der Genehmigung der 29. Flächennutzungsplanänderung wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB im Amtsblatt Nr. _____ bekannt gemacht. Die 29. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 29. Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
Ebersdorf b.Coburg, den _____

Reisenweber
1. Bürgermeister



Ebersdorf b.Coburg
Landkreis Coburg

29. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Ebersdorf b.Coburg

im Bereich der Einbeziehungssatzung "SIEDLERSTRASSE" zur Einbeziehung von Flächen im Außenbereich

ENTWURF

Maßstab 1 : 2500

Entwurfverfasser:



Barbara Lauterbach
Dipl. Ing. Landespflege (Univ.)
Birklesweg 7
OT Hassenberg
96242 Sonnefeld

| | Datum: | lt. Beschluss vom: | gez.: | gepr.: |
|------------------|------------|--------------------|-------|--------|
| Aufgestellt, den | 19.09.2023 | 19.09.2023 | C.G. | U.W. |
| Vorentwurf | 13.10.2023 | 13.10.2023 | C.G. | U.W. |
| Entwurf | 19.03.2024 | 19.03.2024 | C.G. | U.W. |
| Satzung | | | | |